

附件

2026 年 7 月-8 月新上线远程培训课程

不动产REITs存续期监管 政策解读

讲师：党春辉

本课程主要介绍交易所不动产REITs存续期规则最新修订要点，包括3号扩募及新购入不动产指引、5号临时报告指引、6号年度报告指引、7号中期和季度报告指引，内容涵盖总体修订思路、指引具体修订内容和条款解读等。

《公开募集不动产投资信托基金 (REITs) 运营操作指引(试行)》 解读

讲师：中国证券投资基金业协会

本课程主要介绍中国证券投资基金业协会发布的《公开募集不动产投资信托基金（REITs）运营操作指引（试行）》。指引共6章26条，围绕REITs运营操作的核心环节作出规范，包括基金托管人职责要求、财务报表编制、基金分配原则、基金相关信息披露要求等内容。

《公开募集不动产投资信托基金 (REITs)尽职调查工作指引(试行)》 解读

讲师：中国证券投资基金业协会

本课程主要介绍中国证券投资基金业协会发布的《公开募集不动产投资信托基金（REITs）尽职调查工作指引（试行）》修订的相关内容，新版规则结合行业机构实践经验及商业不动产特点，对现有尽职调查要求进行必要补充与完善。

私募投资基金备案自律规则

重点条款介绍

(2-1：私募股权基金篇)

讲师：中国证券投资基金业协会

本课程主要介绍私募基金法规体系概览（基金备案部分），解读《私募投资基金登记备案办法》（私募股权基金备案部分）及《私募投资基金备案指引第2号——私募股权、创业投资基金》重点条款。

私募投资基金备案自律规则

重点条款介绍

(2-2：私募证券投资基金篇)

讲师：中国证券投资基金业协会

本课程主要介绍私募基金重要自律规则制定思路，解读《私募投资基金登记备案办法》（私募证券投资基金备案部分）、《私募投资基金备案指引第1号——私募证券投资基金》、《私募证券投资基金运作指引》重点条款。

资产管理业务综合报送平台 填报指南

(之一：私募基金管理人登记篇)

讲师：中国证券投资基金业协会

本课程主要介绍中国证券投资基金业协会资产管理业务综合报送平台中，关于私募基金管理人登记信息填报的相关内容。