

## 关于正源房地产开发有限公司相关债券中债估值的说明

2019 年 7 月 17 日

今日，正源房地产开发有限公司（以下简称“发行人”）发布公告称，“因系统和流程原因，‘16 正源 01’回售资金于 2019 年 7 月 16 日才完成过户清算并发放至债券持有人的资金账户”。

我们根据《信用风险事件中债处理指引》，并结合发行人财务经营等最新情况，调整相关债券的中债市场隐含评级。上述债券估值波动较大。

特此提示。

中债金融估值中心有限公司

二〇一九年七月十七日