

企业资产证券化业务备案运行情况简报

(2023年6月)

一、2023年6月企业ABS备案情况

2023年6月，企业资产证券化产品共备案确认95只，新增备案规模合计869.13亿元（见图1）。6月新增备案规模环比降低19.05%，同比降低23.13%。



图1 ABS产品每月备案规模及数量变化趋势

按基础资产一级分类，本月债权类产品新增备案规模747.37亿元；REITs类产品新增备案规模109.39亿元；未来经营性收入类产品新增备案规模12.36亿元；无其他类产品备案。按基础资产二级分类，应收账款、融资租赁债权、小额贷款债权、基础设施公募REITs新增备案规模合计占月度备案产品新增备案规模的88.04%（见表1）。

表 1 6 月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比情况

| 基础资产类型一级 | 基础资产类型二级 | 新增备案规模(亿元) | 规模占比 |
|----------|---------------------|---------------|----------------|
| 债权类 | 应收账款 | 330.93 | 38.08% |
| | 融资租赁债权 | 227.22 | 26.14% |
| | 小额贷款债权 | 140.60 | 16.18% |
| | 商业不动产抵押贷款 (CMBS) | 37.69 | 4.34% |
| | 保理融资债权 | 10.93 | 1.26% |
| 未来经营性收入类 | 基础设施类收费 | 12.36 | 1.42% |
| REITs 类 | 基础设施公募 REITs | 66.39 | 7.64% |
| | 不动产持有型 ABS | 43.00 | 4.95% |
| 总计 | | 869.13 | 100.00% |

二、存续产品基础资产分布情况

截至 2023 年 6 月底，存续企业资产证券化产品 2,225 只，存续规模 19,598.00 亿元，存续规模较上月减少 0.81%。按基础资产二级分类来看，应收账款、商业不动产抵押贷款（CMBS）、融资租赁债权、小额贷款债权、不动产持有型 ABS 以及基础设施公募 REITs 存续规模合计 16,546.17 亿元，占总存续规模的 84.43%（见图 2）。基础设施类收费、保障房、保理融资债权等其他类别基础资产存续规模合计 3,051.83 亿元，占总存续规模的 15.57%。

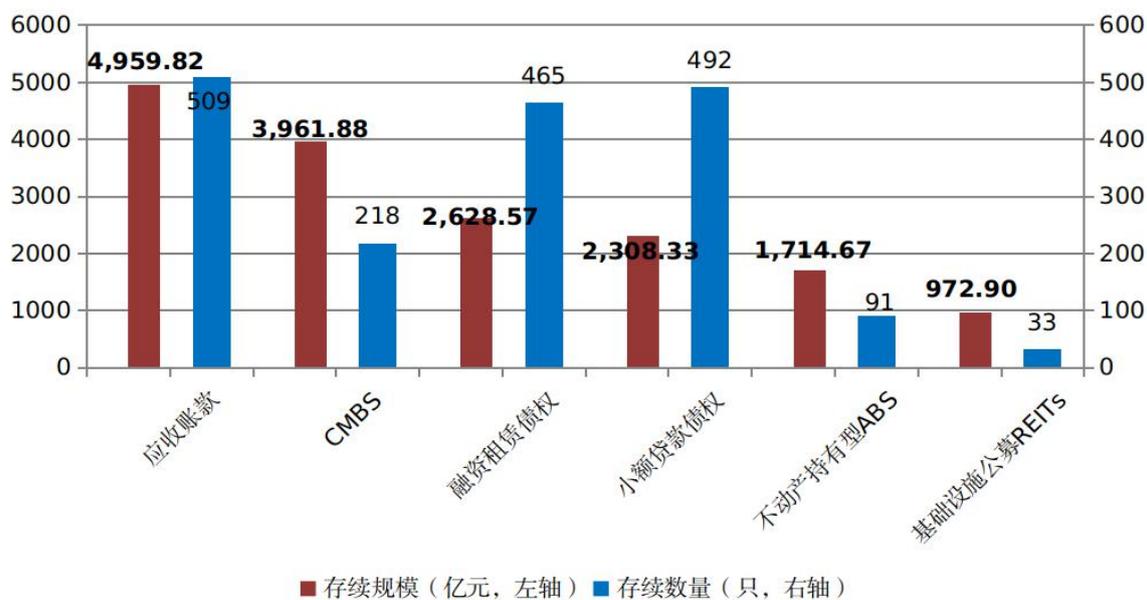


图2 大类基础资产存续规模分布情况

注:

- [1] 由于四舍五入原因, 本文可能存在分项数据之和不等于合计数据的情形。
- [2] 图2展示基础资产二级分类中, 存续规模前六位的资产类别情况。
- [3] 历史数据因机构修正、信息变更等原因存在与此前公布不一致的情况。
- [4] 自2023年4月月报起, “类REITs”名称变更为“不动产持有型ABS”。