

企业资产证券化业务备案运行情况简报

(2023年3月)

一、2023年3月企业ABS备案情况

2023年3月，企业资产证券化产品共备案确认94只，新增备案规模合计1,032.27亿元（见图1）。3月新增备案规模环比增长17.07%，同比增长49.45%。



图1 ABS产品每月备案规模及数量变化趋势

按基础资产一级分类，本月债权类产品新增备案规模846.56亿元；REITs类产品新增备案规模107.74亿元；未来经营性收入类产品新增备案规模76.97亿元；其他类产品新增备案规模1.00亿元。按基础资产二级分类，小额贷款债权、应收账款、融资租赁债权、商业不动产抵押贷款(CMBS)新增备案规模合计占月度备案产品新增备案规模的76.57%，较上月减少

0.33%（见表1）。

表1 3月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比情况

基础资产类型一级	基础资产类型二级	新增备案规模(亿元)	规模占比
债权类	融资租赁债权	260.79	25.26%
	应收账款	250.99	24.31%
	小额贷款债权	154.18	14.94%
	商业不动产抵押贷款 (CMBS)	124.43	12.05%
	保单质押贷款	40.00	3.87%
	保理融资债权	5.00	0.48%
	信托受益权	1.00	0.10%
	其他	10.17	0.99%
未来经营性收入类	基础设施类收费	34.96	3.39%
	保障房	7.80	0.76%
	其他	34.21	3.31%
REITs类	基础设施公募REITs	107.74	10.44%
其他类	知识产权(注释:指 版权、商标或专利等 无形资产)	1.00	0.10%
总计		1,032.27	100.00%

二、存续产品基础资产分布情况

截至2023年3月底,存续企业资产证券化产品2,260只,存续规模20,031.86亿元,存续规模较上月增长1.69%。按基础资产二级分类来看,应收账款、商业不动产抵押贷款(CMBS)、融资租赁债权、小额贷款债权、类REITs以及基础设施公募REITs存续规模合计16,831.36亿元,占总存续规模的84.02%(见图2)。基础设施类收费、保障房、保理融资债权等其他类别基础资产存续规模合计3,200.50亿元,占总存续规模的15.98%。

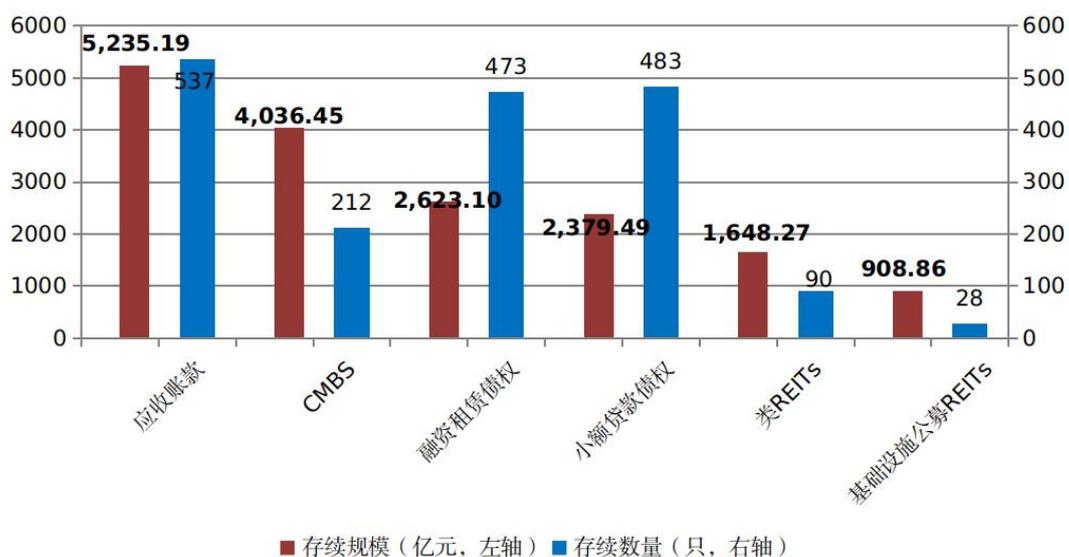


图2 大类基础资产存续规模分布情况

注：

[1] 由于四舍五入原因，本文可能存在分项数据之和不等于合计数据的情形。

[2] 图2展示基础资产二级分类中，存续规模前六位的资产类别情况。

[3] 历史数据因机构修正、信息变更等原因存在与此前公布不一致的情况。

[4] 自2021年6月起，基础资产类型（二级）原“REITs类”变更为“类REITs”，新增“基础设施公募REITs”。