

企业资产证券化业务备案运行情况简报

(2020年2月)

中国证券投资基金业协会

2020年3月20日

一、2020年2月企业ABS新增备案情况

2020年2月，企业资产证券化产品共备案确认101只，新增备案规模898.95亿元。

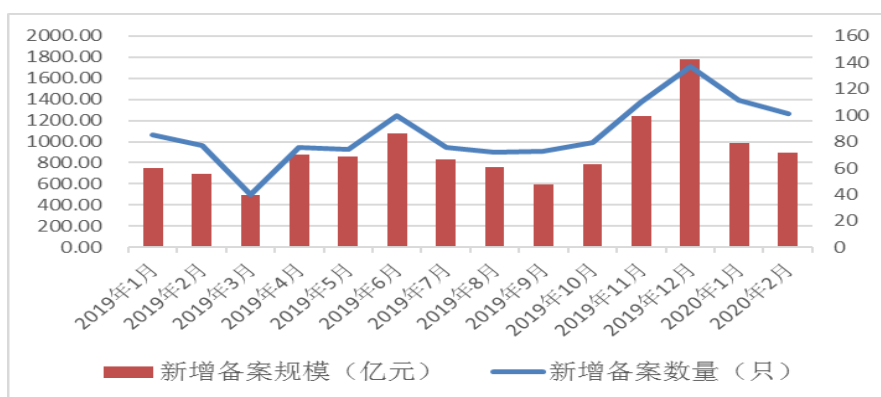


图1 ABS产品每月备案规模及数量变化趋势

(一) 本月新增备案产品基础资产分布情况

表1 2月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比变动情况

2020年2月	新增规模	规模占比
应收账款	401.26	44.64%
小额贷款债权	225.00	25.03%
融资租赁债权	122.04	13.58%
商业不动产抵押贷款(CMBS)	61.50	6.84%
购房尾款	31.24	3.48%
基础设施类收费	29.24	3.25%
保单质押贷款	24.00	2.67%
保理融资债权	2.52	0.28%
景区凭证	2.15	0.24%

按基础资产一级分类，本月**债权类**产品新增备案规模867.56亿元，**未来经营收入类**产品新增备案规模31.39亿元，二月份未新增备案REITs类产品。按基础资产二级分类，应收

账款、小贷债权类、融资租赁债权以及商业不动产抵押贷款（CMBS）产品新增备案规模占月度新增备案规模的 90.08%。

（二）2 月新增备案产品中政策鼓励类产品情况

2020 年 2 月新增备案 4 只政策鼓励类产品，新增备案规模合计 33.87 亿元。其中，**疫情防控**产品 2 只，备案规模 4.94 亿元；**绿色**产品 2 只，备案规模 28.93 亿元。

二、存续产品基础资产分布情况

截至 2020 年 2 月底，应收账款债权、商业不动产抵押贷款（CMBS）、小额贷款债权、融资租赁债权、基础设施收费以及 REITs 类基础资产存续规模合计 13,626.55 亿元，占总存续规模的 83.14%。购房尾款、信托受益权等其他类别基础资产存续规模合计 2,762.52 亿元，占总存续规模的 16.86%。存续基础资产分布及占比较上月未发生显著变化。

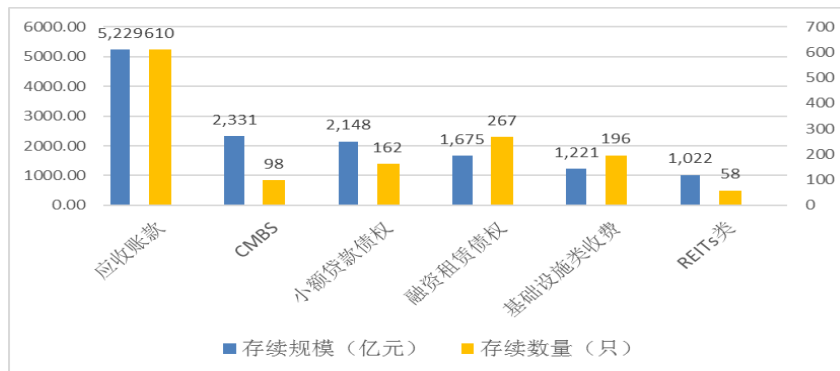


图 2 大类基础资产存续规模分布情况¹

¹ 图中仅列示正文所述截至 2020 年 2 月 29 日存续规模合计占总存续规模 83.14% 的前六类资产，而购房尾款、信托受益权、融资融券债权等其他十四类资产存续规模占比较低且分散，未在图中详细列示。