

企业资产证券化业务备案运行情况简报

(2021年4月)

一、2021年4月企业ABS备案情况

2021年4月，企业资产证券化产品共备案确认101只，新增备案规模合计1195.92亿元（见图1）。

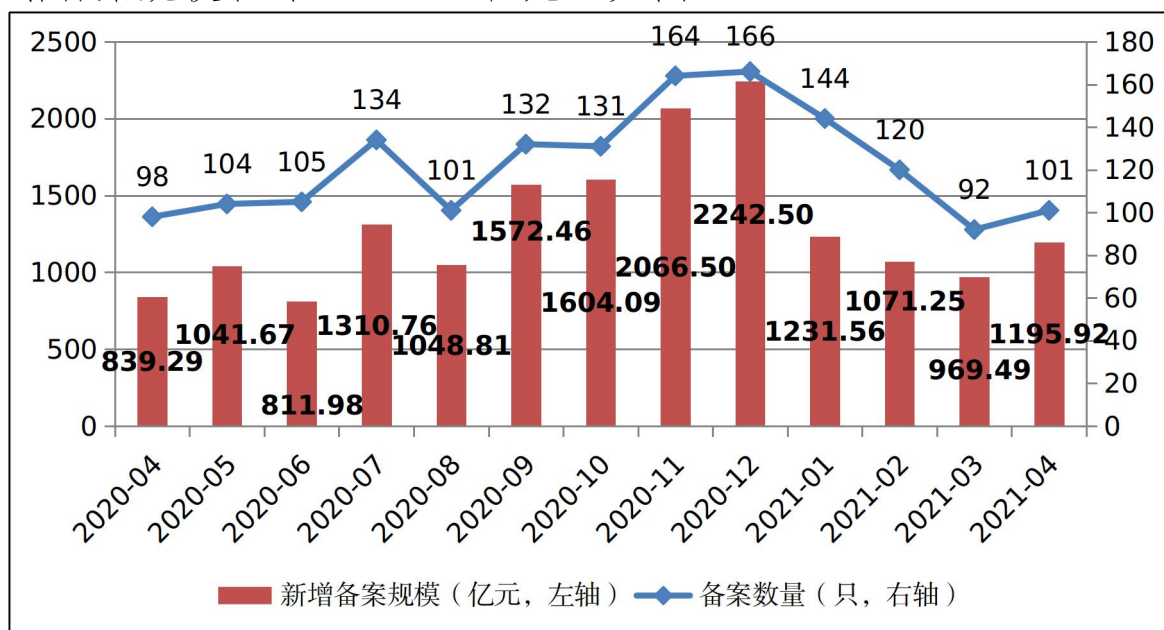


图1 ABS产品每月备案规模及数量变化趋势

按基础资产一级分类，本月**债权类**产品新增备案规模1139.47亿元，**未来经营性收入类**产品新增备案规模56.45亿元，**无REITs类**与其他类新备案产品。按基础资产二级分类，**应收账款、商业不动产抵押贷款（CMBS）、融资租赁债权、小额贷款债权**新增备案规模合计占月度备案产品新增备案规模的87.59%（见表1）。

表1 本月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比情况

基础资产类型二级	新增备案规模（亿元）	规模占比
应收账款	456.25	38.15%
商业不动产抵押贷款 (CMBS)	250.05	20.91%
融资租赁债权	197.28	16.50%
小额贷款债权	143.90	12.03%
购房尾款	36.31	3.04%
保障房	33.63	2.81%
保理融资债权	30.22	2.53%
委托贷款债权	16.42	1.37%
信托受益权	10.46	0.87%
基础设施类收费	6.40	0.54%
合计	1195.92	100.00%

二、存续产品基础资产分布情况

截至2021年4月底，存续企业资产证券化产品2180只，存续规模21176.84亿元。按基础资产二级分类来看，应收账款、小额贷款债权、商业不动产抵押贷款（CMBS）、融资租赁债权、REITs类以及基础设施类收费存续规模合计18263.99亿元，占总存续规模的86.25%（见图2）。购房尾款、保障房、信托受益权等其他类别基础资产存续规模合计2912.85亿元，占总存续规模的13.75%。存续基础资产分布及占比较上月未发生显著变化。

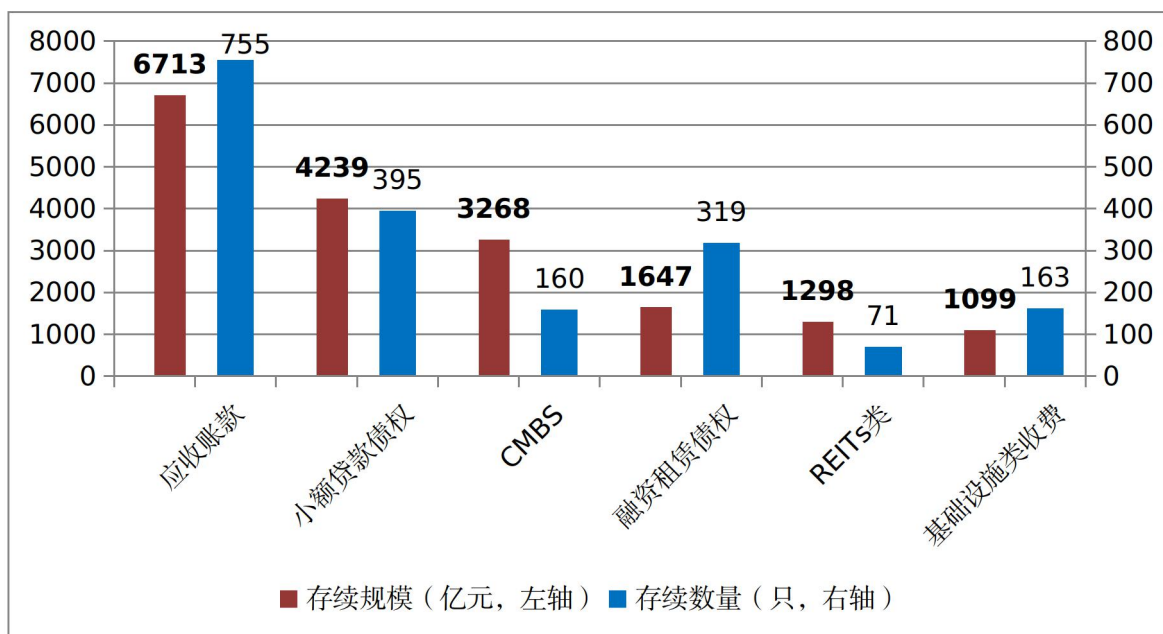


图2 大类基础资产存续规模分布情况

注：

[1] 由于四舍五入原因，本文可能存在分项数据之和不等于合计数据的情形。

[2] 图2中仅列示正文所述截至当期末存续规模占比前六类资产，而其他类资产存续规模占比较低且分散，未在图2中详细列示。

[3] 历史数据因报送单位申请修正、变更等原因存在与此前公布不一致的情况。