

# 企业资产证券化业务备案运行情况简报

## (2021年2月)

### 一、2021年2月企业ABS备案情况

2021年2月，企业资产证券化产品共备案确认120只，新增备案规模合计1071.25亿元（见图1）。

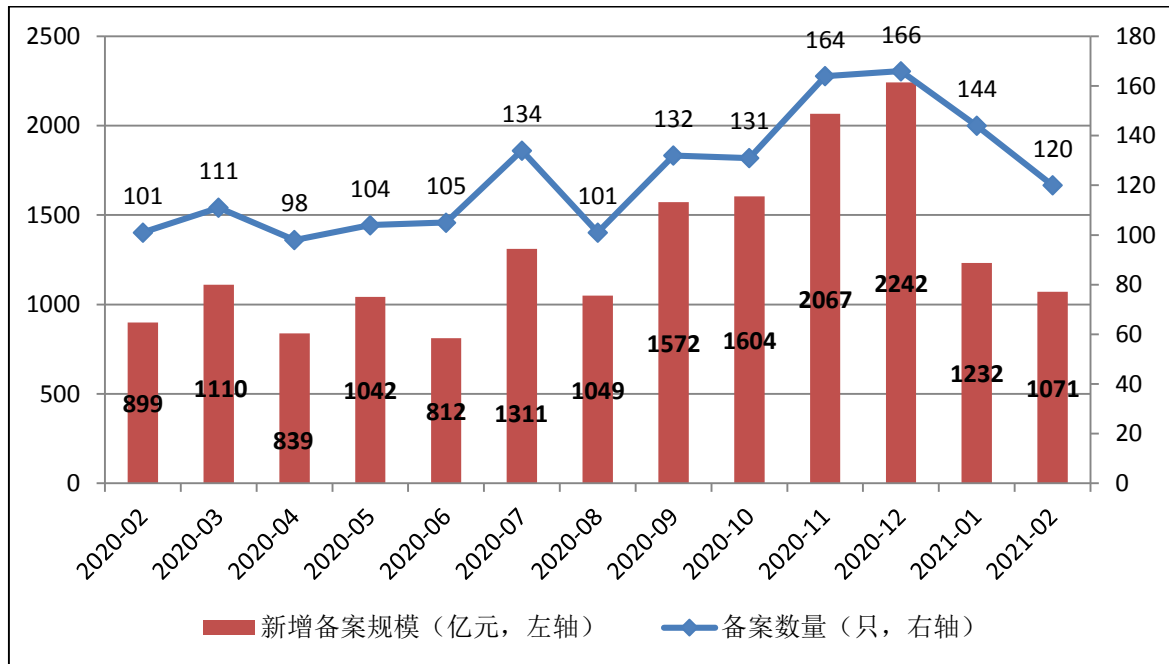


图1 ABS产品每月备案规模及数量变化趋势

按基础资产一级分类，本月**债权类**产品新增备案规模1006.62亿元，**未来经营性收入类**产品新增备案规模61.63亿元，**其他类**产品新增备案规模3.00亿元，**无REITs类**新备案产品。按基础资产二级分类，应收账款、小额贷款债权、融资租赁债权、购房尾款以及商业不动产抵押贷款（CMBS）新增备案规模合计占月度备案产品新增备案规模的84.32%（见表1）。

表 1 2 月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比情况

基础资产类型二级	新增备案规模（亿元）	规模占比
应收账款	518.70	48.42%
小额贷款债权	163.69	15.28%
融资租赁债权	93.04	8.68%
购房尾款	65.11	6.08%
商业不动产抵押贷款 (CMBS)	62.70	5.85%
保障房	45.22	4.22%
信托受益权	30.03	2.80%
保单质押贷款	30.00	2.80%
保理融资债权	18.94	1.77%
基础设施类收费	3.69	0.34%
知识产权	3.00	0.28%
其他	37.13	3.47%
合计	1071.25	100.00%

## 二、存续产品基础资产分布情况

截至 2021 年 2 月底，存续企业资产证券化产品 2179 只，存续规模 21553.87 亿元。按基础资产二级分类来看，应收账款、小额贷款债权、商业不动产抵押贷款（CMBS）、融资租赁债权、REITs 类以及基础设施类收费存续规模合计 18396.94 亿元，占总存续规模的 85.35%（见图 2）。购房尾款、保障房、信托受益权等其他类别基础资产存续规模合计 3156.93 亿元，占总存续规模的 14.65%。存续基础资产分布及占比较上月未发生显著变化。

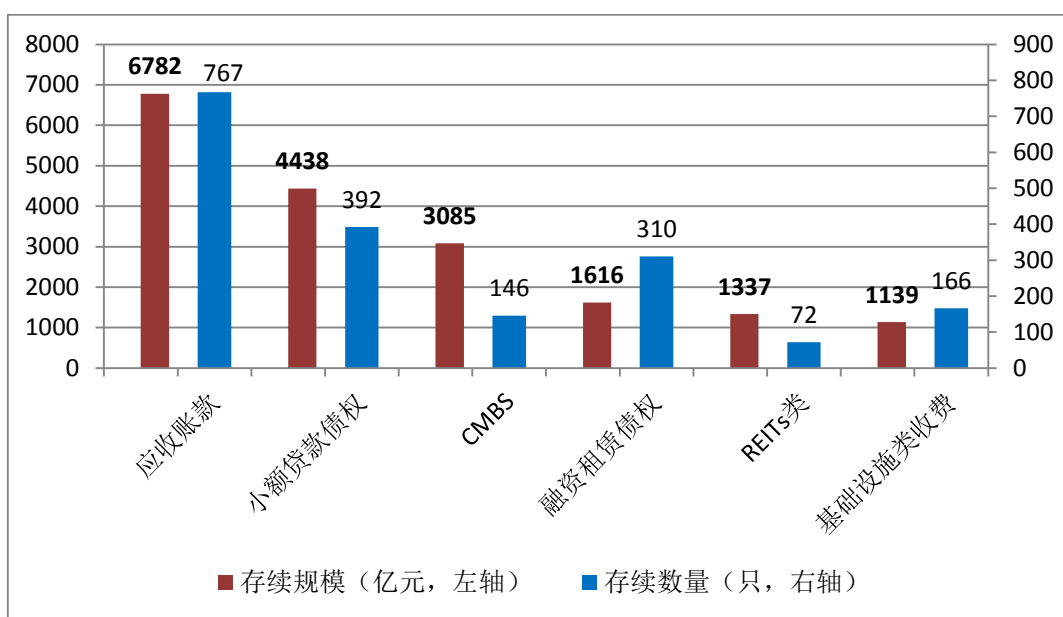


图 2 大类基础资产存续规模分布情况

注：

[1] 由于四舍五入原因，本文可能存在分项数据之和不等于合计数据的情形。

[2] 图 2 中仅列示正文所述截至当期末存续规模占比前六类资产，而其他类资产存续规模占比比较低且分散，未在图 2 中详细列示。