

# 企业资产证券化业务备案运行情况简报

## (2020年10月)

### 一、2020年10月企业ABS备案情况

2020年10月，企业资产证券化产品共备案确认131只，新增备案规模合计1604.09亿元（见图1）。

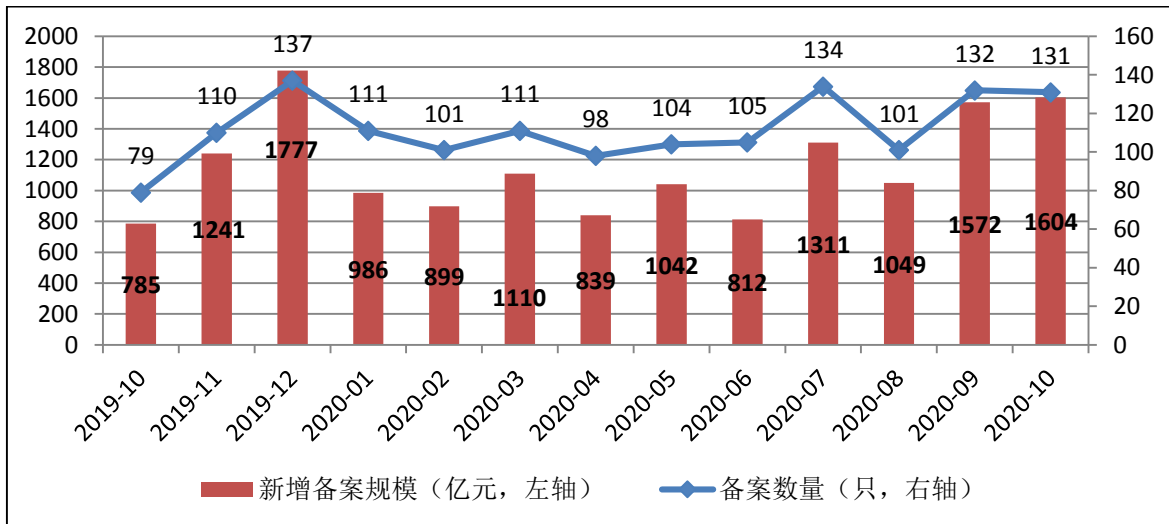


图1 ABS产品每月备案规模及数量变化趋势

按基础资产一级分类，本月**债权类**产品新增备案规模1464.07亿元，**未来经营性收入类**产品新增备案规模120.50亿元，**REITs类**产品新增备案规模17.20亿元，**其他类**2.32亿元。按基础资产二级分类，小额贷款债权、应收账款、融资租赁债权、基础设施类收费以及商业不动产抵押贷款（CMBS）新增备案规模合计占月度备案产品新增备案规模的87.49%（见表1）。

表1 10月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比情况

基础资产类型二级	新增备案规模（亿元）	规模占比
小额贷款债权	639.54	39.87%
应收账款	455.52	28.40%
融资租赁债权	129.19	8.05%
基础设施类收费	96.50	6.02%
商业不动产抵押贷款(CMBS)	82.63	5.15%
信托受益权	54.45	3.39%
委托贷款债权	50.67	3.16%
购房尾款	27.97	1.74%
保单质押贷款	20.00	1.25%
REITs类	17.20	1.07%
保理融资债权	4.10	0.26%
知识产权	2.32	0.14%
其他	24.00	1.50%
合计	1604.09	100.00%

## 二、存续产品基础资产分布情况

截至2020年10月底，存续企业资产证券化产品1986只，存续规模19332.87亿元。按基础资产二级分类来看，应收账款、小额贷款债权、商业不动产抵押贷款（CMBS）、融资租赁债权、基础设施类收费以及REITs类存续规模合计16597.82亿元，占总存续规模的85.85%（见图2）。购房尾款、保障房、信托受益权等其他类别基础资产存续规模合计2735.06亿元，占总存续规模的14.15%。存续基础资产分布及占比较上月未发生显著变化。

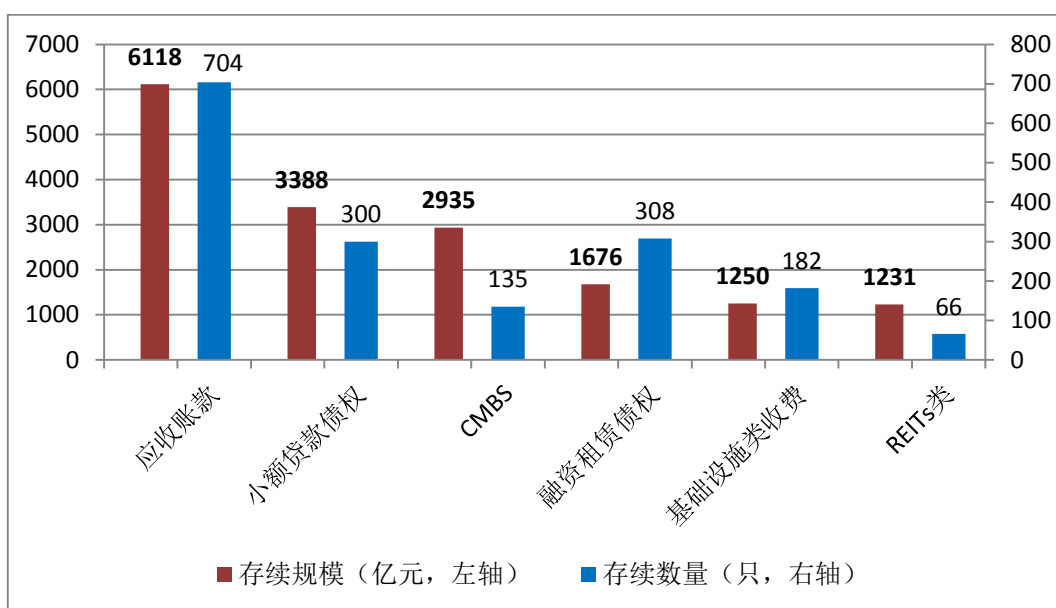


图2 大类基础资产存续规模分布情况

注：

[1] 由于四舍五入原因，本文可能存在分项数据之和不等于合计数据的情形。

[2] 图2中仅列示正文所述截至当期末存续规模占比前六类资产，而其他类资产存续规模占比相对较低且分散，未在图2中详细列示。