

# 企业资产证券化业务备案运行情况简报 (2020年9月)

## 一、2020年9月企业ABS备案情况

2020年9月，企业资产证券化产品共备案确认132只，新增备案规模合计1572.47亿元（见图1）。

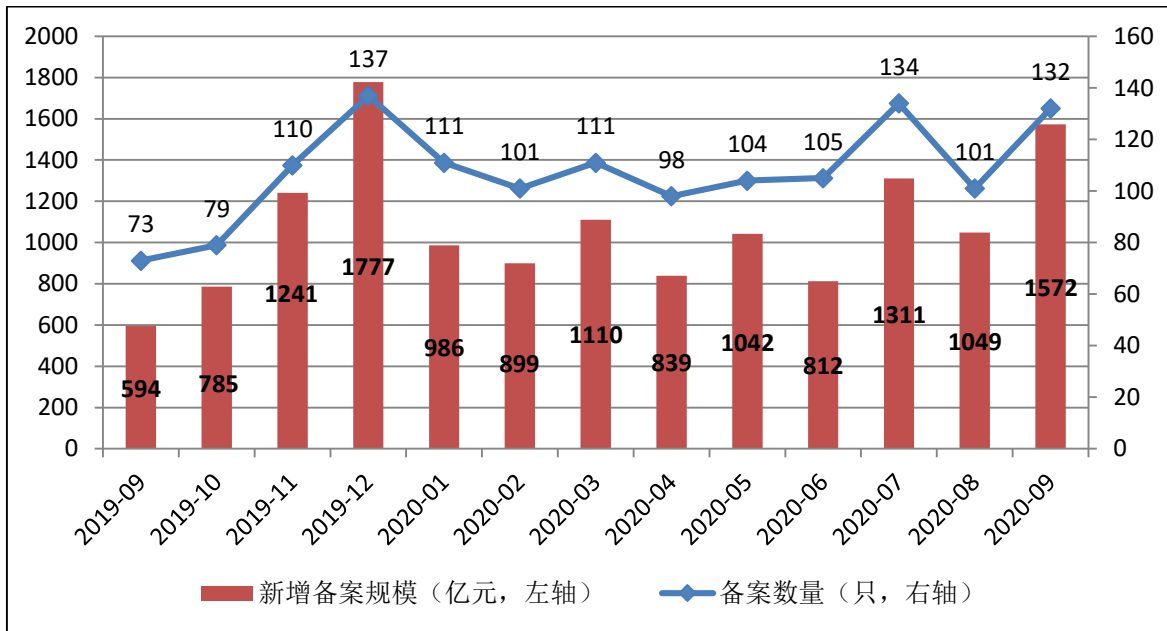


图1 ABS产品每月备案规模及数量变化趋势

按基础资产一级分类，本月**债权类**产品新增备案规模1432.93亿元，**REITs类**产品新增备案规模80亿元，**未来经营性收入类**产品新增备案规模59.54亿元。按基础资产二级分类，小额贷款债权、应收账款、融资租赁债权、REITs类以及商业不动产抵押贷款（CMBS）新增备案规模合计占月度备案产品新增备案规模的84.19%（见表1）。

表 1 9 月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比情况

基础资产类型二级	新增备案规模 (亿元)	规模占比
小额贷款债权	608.55	38.70%
应收账款	427.71	27.20%
融资租赁债权	132.83	8.45%
REITs 类	80.00	5.09%
商业不动产抵押贷款(CMBS)	74.85	4.76%
信托受益权	50.85	3.23%
购房尾款	49.66	3.16%
保单质押贷款	40.00	2.54%
基础设施类收费	39.99	2.54%
保障房	19.55	1.24%
其他	48.48	3.08%
合计	1572.47	100.00%

## 二、存续产品基础资产分布情况

截至 2020 年 9 月底，存续企业资产证券化产品 1926 只，存续规模 18604.69 亿元。按基础资产二级分类来看，应收账款、小额贷款债权、商业不动产抵押贷款（CMBS）、融资租赁债权、REITs 类以及基础设施类收费存续规模合计 15907.14 亿元，占总存续规模的 85.50%（见图 2）。购房尾款、信托受益权等其他类别基础资产存续规模合计 2697.54 亿元，占总存续规模的 14.50%。存续基础资产分布及占比较上月未发生显著变化。

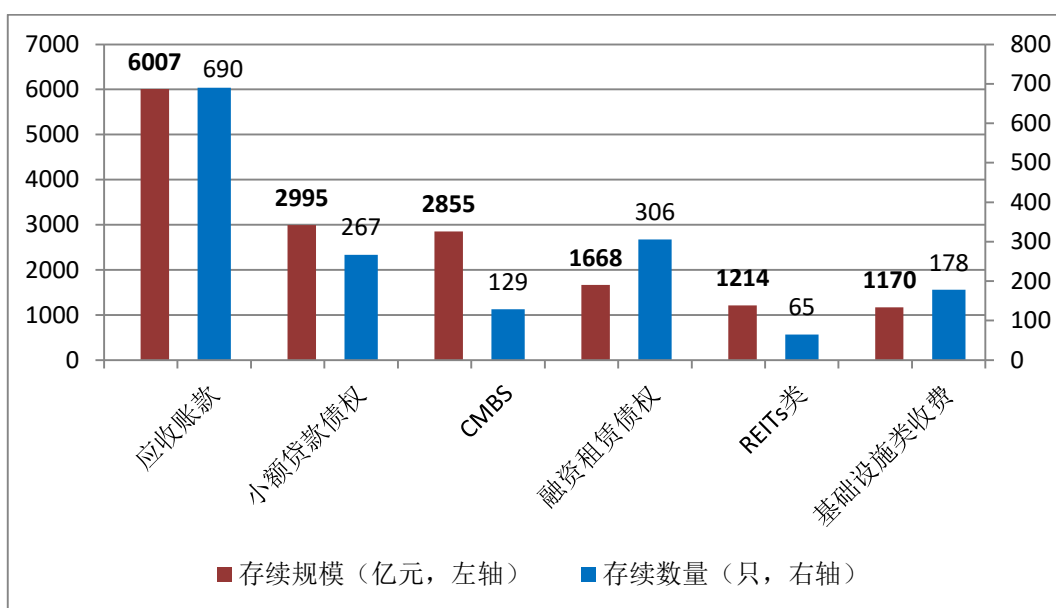


图2 大类基础资产存续规模分布情况

注：

[1] 由于四舍五入原因，本文可能存在分项数据之和不等于合计数据的情形。

[2] 图2中仅列示正文所述截至当期末存续规模占比前六类资产，而其他类资产存续规模占比比较低且分散，未在图2中详细列示。