

企业资产证券化业务备案运行情况简报

(2023年11月)

一、2023年11月企业ABS备案情况

2023年11月，企业资产证券化产品共备案确认67只，新增备案规模合计669.12亿元（见图1）。11月新增备案规模环比下降29.78%，同比下降48.47%。



图1 ABS产品每月备案规模及数量变化趋势

按基础资产一级分类，本月债权类产品新增备案规模563.04亿元；REITs类产品新增备案规模85.01亿元；未来经营性收入类产品新增备案规模20.00亿元；其他类1.07亿元。按基础资产二级分类，应收账款、小额贷款债权、融资租赁债权新增备案规模合计占月度备案产品新增备案规模的64.74%（见表1）。

表1 11月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比情况

基础资产类型一级	基础资产类型二级	新增备案规模(亿元)	规模占比
债权类	应收账款	200.02	29.89%
	小额贷款债权	134.80	20.15%
	融资租赁债权	98.38	14.70%
	商业不动产抵押贷款(CMBS)	92.28	13.79%
	保理融资债权	21.77	3.25%
	信托受益权	1.00	0.15%
	其他	14.79	2.21%
REITs类	不动产持有型ABS	85.01	12.70%
未来经营性收入类	基础设施类收费	20.00	2.99%
其他类	知识产权(注释:指版权、商标或专利等无形资产)	1.07	0.16%
总计		669.12	100.00%

二、存续产品基础资产分布情况

截至2023年11月底,存续企业资产证券化产品2,274只,存续规模19,509.58亿元,存续规模较上月下降1.67%。按基础资产二级分类来看,应收账款、商业不动产抵押贷款(CMBS)、融资租赁债权、小额贷款债权、不动产持有型ABS以及基础设施公募REITs存续规模合计16,598.67亿元,占总存续规模的85.08%(见图2)。基础设施类收费、保障房、保理融资债权等其他类别基础资产存续规模合计2,910.91亿元,占总存续规模的14.92%。

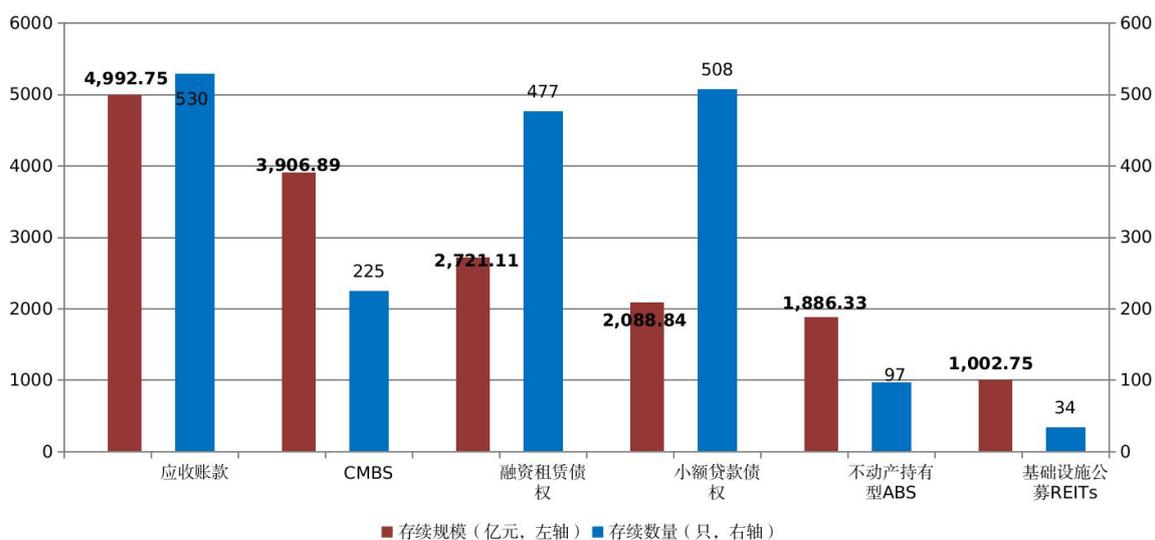


图2 大类基础资产存续规模分布情况

注：

- [1] 由于四舍五入原因，本文可能存在分项数据之和不等于合计数据的情形。
- [2] 图2展示基础资产二级分类中，存续规模前六位的资产类别情况。
- [3] 历史数据因机构修正、信息变更等原因存在与此前公布不一致的情况。
- [4] 自2023年4月月报起，“类REITs”名称变更为“不动产持有型ABS”。